

ДОГОВОР

безвозмездного пользования недвижимым имуществом

п.Шимск

1 сентября 2015г.

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение "Средняя общеобразовательная школа" п. Шимск имени Героя Советского Союза А.И.Горева именуемый в дальнейшем Школа, в лице директора Рыбкиной Л. Е. действующего на основании Устава, с одной стороны и Областное бюджетное учреждение социального обслуживания «Детский дом-интернат для умственно отсталых детей имени К.Д.Ушинского» именуемое в дальнейшем Детский дом, в лице директора Рыбка А. Н., действующий на основании Устава, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

В рамках осуществляемой образовательной деятельности Школы Детский дом передает в безвозмездное пользование Школе нежилые помещения Детского дома: 6 учебных кабинетов площадью 187,1 кв. м, спортивный зал площадью 69,4 кв.м / расположенных по адресу: Новгородская область п. Шимск ул. Новгородская 37 для проведения занятий по адаптивной общеобразовательной программе обучения для детей с ОВЗ согласно расписанию занятий (расписание прилагается).

На момент заключения договора, указанные помещения находятся в оперативном управлении, являются областной собственностью.

Помещения считаются переданными с момента подписания сторонами передаточного акта.

II. Обязанности сторон

Школа обязуется:

- 2.1. Использовать классные помещения по целевому назначению.
- 2.2. Содержать их в полной исправности в соответствии с правилами пожарной безопасности и санитарными нормами и правилами.
- 2.3. Обеспечить допуск в помещения представителей балансодержателя, служб государственного и муниципального контроля, в установленные ими сроки, устранять зафиксированные нарушения.
- 2.4. При освобождении помещений сдать их в исправном состоянии.
- 2.5. Нести ответственность за жизнь и здоровье детей во время их обучения.

Детский дом обязуется:

- 2.6. Предоставить доступ педагогических работников в классы ежедневно в соответствии с учебным планом, годовым календарным графиком и расписанием уроков;
- 2.7. Предоставить «Школе» на безвозмездной основе помещения (6 учебных кабинетов, спортивный зал) для проведения учебных занятий согласно утвержденному расписанию;
- 2.8. Содержать помещения в соответствии с СанПин.
- 2.9. Обеспечить регулярную посещаемость уроков обучающимися.

III. Срок действия договора

Настоящий договор заключается сроком на один год и считается продленным на следующий год, если одна из сторон не заявила об отказе от договора в письменном виде, не позднее, чем за 30 дней.

IV. Разрешение споров

1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства РФ.

2. При невозможности достигнуть взаимного согласия споры, возникающие связи с реализацией настоящего договора, решаются путем обращения в Арбитражный суд Новгородской области.

V. Прочие условия

Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме, скреплены печатями и подписями сторон.

Настоящий договор, может быть, расторгнут по заявлению одной из сторон. Сторона, выступившая инициатором его расторжения, обязана предупредить другую сторону в письменной форме в срок не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до предлагаемой даты прекращения договора.

Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

<p>Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение "Средняя общеобразовательная школа" п. Шимск имени Героя Советского Союза А.И.Горева п. Шимск ул. Коммунальная 19 Директор _____ Рыбкина Л. Е.</p>	<p>Областное бюджетное учреждение социального обслуживания «Детский дом-интернат для умственно отсталых детей имени К.Д.Ушинского» п. Шимск ул. Новгородская 37 Директор _____ Рыбка А. И.</p>
---	--